

Số /QĐ-BQLDA

Bàn Thạch, ngày tháng năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu**  
**Dự án: Đầu tư nâng cấp, mở rộng các tuyến đường**  
**dân sinh trên địa bàn tổ dân phố Xuân Quý**  
**Địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng**

**GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**  
**PHƯỜNG BÀN THẠCH**

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP, ngày 04/8/2025 của Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 31/12/2025 của HĐND phường Bàn Thạch về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Bàn Thạch;

Căn cứ Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 26/3/2026 của HĐND phường Bàn Thạch về điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Bàn Thạch;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 26/3/2026 của HĐND phường Bàn Thạch về thông qua Đề án xã hội hóa đầu tư hạ tầng kỹ thuật đô thị trên địa bàn phường Bàn Thạch giai đoạn 2026-2030, định hướng đến năm 2035;

Căn cứ Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 02/4/2026 của UBND phường Bàn Thạch về Giao nhiệm vụ làm Chủ đầu tư các dự án đầu tư công năm 2026 trên địa bàn phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 850/QĐ-UBND ngày 07/5/2026 của UBND phường Bàn Thạch phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư nâng cấp, mở rộng các tuyến đường dân sinh trên địa bàn tổ dân phố Xuân Quý; địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 879/QĐ-UBND ngày 09/5/2026 của UBND phường Bàn Thạch phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đầu tư nâng cấp, mở rộng các tuyến đường dân sinh trên địa bàn tổ dân phố Xuân Quý; địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 1017/QĐ-UBND ngày 25/5/2026 của UBND phường Bàn Thạch về việc thành lập Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn

Thạch;

*Căn cứ Quyết định số 1135/QĐ-UBND ngày 11/6/2026 của UBND phường Bàn Thạch Về việc điều chỉnh nhiệm vụ làm chủ đầu tư, quản lý dự án các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn phường Bàn Thạch.*

*Theo đề nghị của Bộ phận Điều hành quản lý dự án - quản lý dịch vụ công ích,*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư nâng cấp, mở rộng các tuyến đường dân sinh trên địa bàn tổ dân phố Xuân Quý; địa điểm: Phường Bàn Thạch, thành phố Đà Nẵng với nội dung chi tiết theo phụ lục 01 đính kèm.

**Điều 2.** Trưởng các Bộ phận: Điều hành quản lý dự án – quản lý dịch vụ công ích, Hành chính - tổng hợp của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch và các bên liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- UBND phường Bàn Thạch (báo cáo);
- Phòng KT, HT&ĐT phường;
- Lưu: VT.

**GIÁM ĐỐC**

**Phạm Duy Tích**

PHỤ LỤC 01: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-BQLDA ngày / /2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch)

| Stt               | Tên chủ đầu tư                                     | Tên gói thầu               |                                                         | Giá gói thầu (đồng) | Nguồn vốn                                         | Hình thức lựa chọn nhà thầu | Phương thức lựa chọn nhà thầu | Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu | Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu | Loại hợp đồng                                       | Thời gian thực hiện gói thầu | Tùy chọn mua thêm |
|-------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|
|                   |                                                    | Tên gói thầu               | Tóm tắt công việc chính của gói thầu                    |                     |                                                   |                             |                               |                                     |                                             |                                                     |                              |                   |
| 1                 | Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bàn Thạch | Thi công xây dựng          | Thi công hoàn thiện công trình theo thiết kế được duyệt | 1.717.981.000       | Ngân sách tập trung và nguồn thu tiền sử dụng đất | Chỉ định thầu rút           |                               | 05 ngày                             | Quý II/2026                                 | Đơn giá cố định                                     | 120 ngày                     | Không áp dụng     |
| 2                 |                                                    | Giám sát thi công xây dựng | Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình            | 55.027.000          |                                                   |                             |                               | 03 Ngày                             |                                             | Theo tiến độ thi công xây dựng                      |                              |                   |
| 3                 |                                                    | Bảo hiểm công trình        | Bảo hiểm công trình xây dựng                            | 4.295.000           |                                                   |                             |                               | 03 Ngày                             |                                             | Theo tiến độ thi công xây dựng + thời gian bảo hành |                              |                   |
| 4                 |                                                    | Kiểm toán                  | Kiểm toán báo cáo quyết toán dự án hoàn thành           | 23.760.000          |                                                   |                             |                               | 03 Ngày                             | Quý IV/2026                                 | 45 ngày                                             |                              |                   |
| Tổng giá gói thầu |                                                    |                            |                                                         | 1.801.063.000       |                                                   |                             |                               |                                     |                                             |                                                     |                              |                   |

